

# 売土地

2019.8.19

所在地 松山市北条辻20番37  
 売却基準価格 8,700,000 円 @10.47万円

●概要

土地面積	274.53 m <sup>2</sup> (約 83.04 坪)	公簿
地積測量図	— m <sup>2</sup> (約 — 坪)	
地目・現況	宅地	
権	利	所有権

●法令

都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	188%
その他	—

●設備

水道	公営水道	20 mm
排水	公共下水道	
電気	四国電力	
ガス	個別プロパン	

●環境

保育園・保育園	北条愛児園	855 m
保育園・保育園	聖カ短大付属幼稚園	330 m
小学校	北条小学校	50 m
中学校	北条北中学校	700 m
交通	JR伊予北条駅	700 m
	伊予鉄辻町バス停	610 m
買物	フジ北条店	450 m
	ハトマート北条	715 m
病院	田辺医院	260 m
	榎垣内科小児科診療所	580 m
公共機関	松山市役所北条支所	250 m

●備考  
 次項参照

●引渡  
 時期 相談

●取引態様  
 専属専任 (仲介物件につき仲介手数料必要)  
 ※分かれ 当方不払い

生活便利な好立地、支所、幼稚園、小学校、買物、駅近く  
 敷地広々80坪 北条中心街の北条辻の物件です。



ご購入の検討については、こちらの不動産業者へお尋ねください。

**Lets**レッツ

愛媛県知事(4)4636号  
 松山市空港通二丁目19番18号  
 TEL(089)972-2711  
 FAX(089)972-2755

い〜コール e=CALL 納得価格でお取引・不動産オークションサイト  
 い〜コール 不動産売買 検索  
<http://www.e-call.jp/>

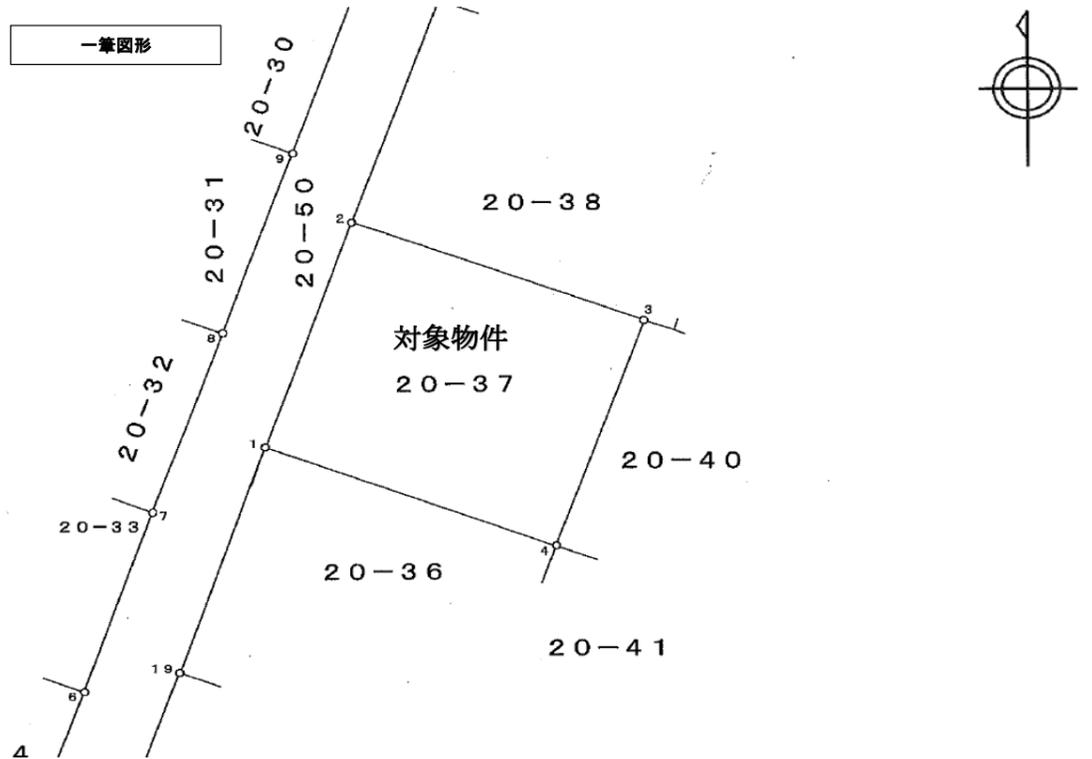
※一般の仲介業者様は、い〜コールでのオークション物件のため、落札後、成約できた場合には、法定仲介手数料の5%額(税別)が運営手数料として必要となります。

## 売土地 松山市北条辻20番37

生活便利な好立地、支所、幼稚園、小学校、買物、駅近く敷地広々80坪 北条中心街の北条辻の物件です。

地番	北条辻 20-37
地目	宅地
地積	274.53m <sup>2</sup>
所有者	[REDACTED]

点番号	X座標	Y座標	辺長
1	108444.251	-66580.988	15.105
2	108458.488	-66575.942	18.179
3	108462.216	-66558.880	15.163
4	108437.955	-66564.005	18.112



物件の詳細はこちらから

納得価格でお取引・不動産オークションサイト

い〜コール e=CALL い〜コール 不動産売買 検索  
<http://www.e-call.jp/>

※一般の仲介業者様は、い〜コールでのオークション物件のため、落札後、成約できた場合には、法定仲介手数料の5%額(税別)が運営手数料が必要となります。

**Lets**